



**PRESTACIONES DE SERVICIOS
DE LOS
GABINETES CONSULTORES**

PRESTACIONES DE SERVICIOS DE LOS GABINETES CONSULTORES

La *Agrupación Técnica Profesional de Interventores de Fincas y Comunidades*, tiene entre otras obligaciones, la de prestar ayuda profesional a sus Consocios, además de velar por su continua formación profesional.

Para ello, contamos con la colaboración de un equipo de Economistas, Abogados y demás Licenciados, Graduados y Profesionales, que en todo momento resolverán cuantas dudas o consultas realice el Asociado, con el objetivo de orientarle al máximo para el buen desarrollo de su actividad profesional.

Aunque las consultas se puedan resolver por teléfono, dada la complejidad de algunas de las cuestiones, es preferible solicitar día y hora a la *Agrupación Técnica Profesional de Interventores de Fincas y Comunidades*, con el fin de poder atenderle y resolverle personalmente la cuestión en concreto.

No obstante, vamos a enumerar cuales serían las principales actividades profesionales de la *Agrupación Técnica Profesional de Interventores de Fincas y Comunidades*:

- * **ASESORÍA JURÍDICA.**
- * **ASESORÍA FISCAL, LABORAL Y CONTABLE.**
- * **COORDINACIÓN INMOBILIARIA.**
- * **FORMACIÓN CONTINUADA PROFESIONAL.**
- * **INFORMACIÓN Y EDICIÓN DEL B. O. I.**
(Boletín Oficial INTERFICO-Agrupación Técnica Profesional de Interventores de Fincas y Comunidades).
- * **ASAMBLEAS ORDINARIAS.**
- * **ASAMBLEAS EXTRAORDINARIAS.**
- * **NEGOCIACIONES ANTE LAS ADMINISTRACIONES PÚBLICAS Y PRIVADAS.**
- * **ARBITRAR ENTRE LOS ASOCIADOS**
- * **NEGOCIAR Y PACTAR HONORARIOS PROFESIONALES.**

Para ello, cuenta con unas céntricas y adecuadas instalaciones en la ciudad de Madrid.- Calle Príncipe de Vergara número 260-1º-G, con el teléfono 91 457 29 29 y el Fax 91 458 26 93.



**AGRUPACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL
DE
INTERVENTORES DE FINCAS Y COMUNIDADES**
Miembro Colectivo de
AGRUPACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL



C./ Príncipe de Vergara, nº 260-1º-G.- 28016 - MADRID.- Telf.- 91 457 29 29- Telf. y Fax.- 91 458 26 93
E-mail: interfico-admsfcas@atp-guiainmobiliaria.com - Web: www.atp-interfico.com

A través de los Gabinetes de los Sres. Letrados, se prestarán los siguientes servicios:

- ... Redacción de los Estatutos de una Comunidad de Propietarios.
- ... Redacción de Contratos.
- ... Asesoramiento sobre temas fiscales.
- ... Asesoramiento sobre posibles supuestos de intrusismo.
- ... Asesoramiento sobre situación registral de los bienes inmuebles objeto de gestión por los **Interventores de Fincas y Comunidades**, "cargas", "fórmulas de cancelación de las mismas", "subastas", etc.
- ... Asesoramiento sobre cuestiones de Propiedad Horizontal, Vertical, Rústica y su Administración.
- ... Asesoramiento de actuaciones judiciales derivadas del posible incumplimiento del pago de los honorarios derivados del ejercicio de la profesión de que ha sido objeto el **Interfico-Interventor de Fincas y Comunidades**.
- ... Asesoramiento de actuaciones judiciales, incluso de índole criminal, en las que, por su actuación profesional, pudiera verse involucrado el **Interfico-Interventor de Fincas y Comunidades**, tanto como Actor-Querellante, como Denunciado-Querellado.
- ... En definitiva cualquier tipo de actividad legal relacionada con la Administración y Tramitación de Bienes Inmuebles con gravámenes o sin ellos.
- ... Demás servicios, necesidades y coberturas que precise el **CONSOCIO de INTERFICO**, bien en carácter profesional y/o personal, los cuales serán prestados según proceda.
- ... En definitiva cualquier tipo de actividad legal relacionada con la Logística, Tramitación, etc., y toda la línea concerniente y/o referente a y de los Bienes Inmuebles con gravámenes o sin ellos, al igual que lo relativo a y/o de la Propiedad Horizontal, Vertical, Rústica y su Administración. Siguiendo en la misma pauta, cualquier tema concerniente a todos los puntos desarrollados así como sus afines, correlativos o derivados.

Se hace resaltar que para cualquier visita profesional que se quiera realizar a los Sres. Letrados, se recomienda se concierte cita previa, a fin de poder atender mejor al **CONSOCIO de INTERFICO** y garantizarle una disposición total. También se reseña que en caso de ausencia momentánea de cualquiera de los profesionales solicitados y se precise de sus atenciones de carácter personal, dejar el aviso previo a cualquier compañero de sus respectivos gabinetes, y a la mayor brevedad el Profesional solicitado, se pondrá en contacto con el **CONSOCIO de INTERFICO** que les haya requerido.

En la confianza de que con estos plenos servicios tenga **el Titulado Profesional Diplomado Interfico-Interventor de Fincas y Comunidades** toda la seguridad y garantía de cobertura profesional para el buen desarrollo de su actividad y agradeciendo una vez más la fiabilidad y lealtad que nos otorga, reciba nuestro más afectuoso saludo.



La Junta Directiva



AGRUPACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL
DE
INTERVENTORES DE FINCAS Y COMUNIDADES
Miembro Colectivo de
AGRUPACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL



C./ Príncipe de Vergara, nº 260-1º-G.- 28016 - MADRID.- Telf.- 91 457 29 29- Telf. y Fax.- 91 458 26 93
E-mail: interfico-admsfcas@atp-guiainmobiliaria.com - Web: www.atp-interfico.com

La Junta Directiva de esta Agrupación, con el propósito de prestar los mejores servicios a sus consocios, dadas las ofertas presentadas y tras las deliberaciones pertinentes, ha planificado la reestructuración de los distintos gabinetes profesionales y departamentos, los cuales y como Ud. muy bien sabe, siempre están a su disposición.

Dicha reestructuración queda como sigue:

GABINETE JURÍDICO (Ramas: Civil, Penal, Mercantil, Laboral, Vivienda y Administrativo)

Letrados:

D. Ferran González i Martínez
D. Fernando Villaplana Gómez
D. Domingo Ávalos Rodríguez
D^a. Josefa Frías Calvo
D. Abel Marín Riaguas
D. Rafael Mora Luzón
D^a. María Teresa Pomar Miró
D. Pedro Pérez Cerdán

Procuradores de los Tribunales.- Madrid:

D^a. M^a Luisa Bermejo García
D. Juan Torrecilla Giménez
D. José Manuel Villasante García
D^a. Elena Beatriz López Macías
D. Antonio Rodríguez Muñoz
D. Antonio Albaladejo Martínez
D. Jorge Deleito García
D^a. Pilar Azorín Albiñana-López
D^a. M^a Mercedes Gallego Rol

Procuradores de los Tribunales:

La «Agrupación Técnica Profesional de Interventores de Fincas y Comunidades» - INTERFICO -, cuenta, en su plenitud, con los Servicios Profesionales de los Sres. Procuradores de los Tribunales en toda España. Para la concertación de la actuación de los Sres. Procuradores en una determinada Área Geográfica del Territorio Nacional Español, se ruega se pongan en contacto con los Gabinetes Jurídicos y/o en las Oficinas de la Asociación, con la finalidad de poder hacer la designación más conveniente que se requiera en cada caso.



**AGRUPACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL
DE
INTERVENTORES DE FINCAS Y COMUNIDADES**
Miembro Colectivo de
AGRUPACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL



C./ Príncipe de Vergara, nº 260-1º-G.- 28016 - MADRID.- Telf.- 91 457 29 29- Telf. y Fax.- 91 458 26 93
E-mail: interfico-admsfcas@atp-guiainmobiliaria.com - Web: www.atp-interfico.com

GABINETE ECONÓMICO, FISCAL, LABORAL Y CONTABLE

Dirección: *En sus distintas demarcaciones, cualquiera de los Sres. Letrados relacionados en páginas anteriores.*

General

- | | |
|--|---|
| D. Ferran Gonzàlez i Martínez | Licenciado en Derecho.
Especialidad en Propiedad Horizontal, Vertical, Rústica.
Interventor y Administración de Fincas y Comunidades de Propiet. y Vecinos.
Especialidad Peritos Tasadores Judiciales.
Master en Seguridad y Salud en la Empresa.
Técnico en Prevención de Riesgos Laborales. |
| D. Rafael Mora Luzón | Licenciado en Derecho.
Especialidad en Propiedad Horizontal, Vertical, Rústica.
Interventor y Administración de Fincas y Comunidades de Propiet. y Vecinos.
Especialidad en Derecho Europeo, Comunitario, Extranjería,
de Familia, Violencia Doméstica y Circulación.
Especialidad en Derecho Administrativo y Civil, Derecho Urbanístico,
Reclamaciones y Desahucios, Nulidad Contractual, Derecho
de Circulación, Ejecutivos, etc. |
| D ^a . M ^a Ángeles Sanfrancisco Gallego | Licenciada en Administración y Dirección de Empresas.
Master MBA Internacional en Dirección de Empresas.-London
South Bank University.
Master MBA Escuela de Negocios.-Universidad Cardenal Herrera-
CEU-San Pablo. |
| D. José Ramón Rodrigo Martínez | Licenciado en Ciencias Empresariales.
Diplomado en Ciencias Empresariales. |
| D. Ramón Chuliá Peña | .- Intendente Titular Mercantil.- Sección Fiscal-Tributaria. |
| D. Domingo Ávalos Rodríguez | .- Licenciado en Derecho - Diplomado en Ciencias Empresariales. |
| D. Raúl Rodrigo Martínez | .- Diplomado en Relaciones Laborales. |
| D ^a . Virginia Núñez Adalid | .- Graduado Social. |
| D. Carlos Concepción Pérez | .- Diplomado Asesoría y Tributación Fiscal - Diplomado Asesoría Laboral. |
| D. Sebastià Font Trobat | .- Arquitecto Superior. |
| D ^a . Natalia Candanedo Abuchaibe | .- Arquitecto Superior. Doctorado en Proyectos Arquitectónicos. |



**AGRUPACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL
DE
INTERVENTORES DE FINCAS Y COMUNIDADES**
Miembro Colectivo de
AGRUPACIÓN TÉCNICA PROFESIONAL



C./ Príncipe de Vergara, nº 260-1º-G.- 28016 - MADRID.- Telf.- 91 457 29 29- Telf. y Fax.- 91 458 26 93
E-mail: interfico-admsfcas@atp-guiainmobiliaria.com - Web: www.atp-interfico.com

INFORMÁTICA, PUBLICIDAD Y SERVICIOS INFORMATIVOS

D^a. Virginia Núñez Adalid .- Técnico Especialista Redacción, Columnista y Servicios Informativos.
D. M. Jorge Barberá García .- Técnico Especialista Informático, Publicista, Diseño y Maquetación.
D^a. Ana Vanessa Oliva Martí .- Técnico Especialista Informático, Publicista y Servicios Informativos.
ATP-Ediciones y Comunicaciones .- Edición, Diseño y Maquetación.

SECRETARÍA, ADMINISTRACIÓN Y CONTROL ASOCIADOS

D^a. Patricia Oliva Martí .- Técnico en Administración, Secretaría, Comercio e Informática.
D^a. Virginia Núñez Adalid .- Graduado Social.- Técnico Administrativo-Contable y Secretaría.
D. Antonio Sanfrancisco Gil .- Técnico en Administración y Contabilidad, Comercio e Informática.
D^a. Ana Vanessa Oliva Martí .- Técnico Especialista en Informática, Contabilidad y Administración.
D. M. Jorge Barberá García .- Técnico Especialista en Informática y de Administración.

RESPONSABLES DEL DEPARTAMENTO DE ADMISIÓN

D^a. Josefa Frías Calvo .- Gestor del Gabinete de Información Jurídica Inmobiliaria.
D. José Luis Lozano Lliso .- Gestor del Gabinete de Información Jurídica Inmobiliaria.
D^a. Mercedes Navarro Tárrega .- Gestor del Gabinete de Información Jurídica Inmobiliaria.
D^a. Virginia Núñez Adalid .- Gestor del Gabinete de Información Jurídica Inmobiliaria.

CONSULTAS PRESIDENCIA

D. Carlos Oliva Casanova .- **Presidente** -

DIRECCIÓN Y COORDINADOR GENERAL

D. Francisco Sanfrancisco Gil .- **Director General** -

En espera merezca toda su confianza dispensándole la mejor acogida, e invitándole utilice sin vacilar cuanto tiene a su disposición, reciba nuestro más cordial saludo.



La Junta Directiva